

APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO
SANTENA (TO)

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 35 DEL 22/05/2026

**OGGETTO: MANUTENZIONE ANTINCENDIO E IMPIANTO RILEVAZIONE
FUGHE GAS DELLA CASA DI RIPOSO – AFFIDAMENTO INCARICO ALLA
DITTA ZETATI IMPIANTI S.R.L. E IMPEGNO PREVENTIVO DI SPESA ANNO
2026**

Direttore: Dott. Francesco CAVALLO

IL DIRETTORE

VISTO e RICHIAMATO il provvedimento con il quale è stato nominato il Direttore nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTO l'art. 183 del D.lgs. 267/2000;

TENUTE PRESENTI le disposizioni dello Statuto;

VISTO il bilancio di previsione 2026, approvato con deliberazione di Consiglio di Amministrazione n. 25 del 23.12.2025;

RITENUTO necessario e possibile adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:

APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO
SANTENA (TO)

Preso atto che il servizio di manutenzione ordinaria e verifiche periodiche dell'impianto antincendio e dell'impianto di rilevazione fughe gas cucina della Casa di Riposo è scaduto il 31/12/2025;

Considerato che l'Ente, al fine di assicurare un servizio qualificato e conforme alle normative vigenti in materia di sicurezza antincendio, ha richiesto preventivo ad una ditta specializzata del settore, dotata di comprovata esperienza, serietà professionale e garanzia di affidabilità tecnica, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza e rotazione degli affidamenti previsti dal D. Lgs. 36/2023;

Vista l'offerta economica presentata dalla ditta Zetati Impianti S.r.l., con sede in Strada Sanda n. 80 – Moncalieri (TO), P. IVA 08725500013, preventivo n. 112 del 22/04/2026, agli atti dell'Ente, relativa alla verifica periodica semestrale dell'impianto antincendio e dell'impianto rilevazione fughe gas cucina, comprendente la verifica del 100% dei sensori di fumo presenti ai piani, del sensore di gas presente in cucina e dei pulsanti di emergenza, ai sensi della norma UNI 11224:2019, per un importo complessivo di € 2.000,00 oltre IVA di legge;

Preso atto che l'affidamento avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza, imparzialità e proporzionalità e che il preventivo risulta congruo e in linea con i prezzi di mercato;

Rilevato che il servizio risulta necessario al fine di garantire il corretto funzionamento degli impianti di sicurezza e adempiere agli obblighi normativi vigenti in materia di prevenzione incendi e sicurezza degli ambienti;

Preso atto che l'affidamento del servizio rientra, ai sensi del D. Lgs. 36/2023, nella fattispecie di affidamento diretto;

Accertata pertanto la necessità di provvedere all'affidamento del servizio in oggetto alla summenzionata ditta, vista anche la specificità tecnica delle prestazioni richieste;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, ed in particolare l'art. 183, comma 7, e preso atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Quanto sopra premesso,

APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO
SANTENA (TO)

DETERMINA

1. Di affidare, per le motivazioni in premessa, il servizio di manutenzione e verifiche periodiche semestrali dell'impianto antincendio e dell'impianto rilevazione fughe gas cucina della Casa di Riposo "Avv. G. Forchino" alla ditta Zetati Impianti S.r.l., con sede in Strada Sanda n. 80 – 10024 Moncalieri (TO), P. IVA 08725500013, per l'anno 2026, per un importo complessivo di € 2.000,00 oltre IVA di legge, come dettagliato nel preventivo n. 112 del 22/04/2026 agli atti dell'Ente, che seppur non allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. Di assumere il relativo impegno di spesa per l'importo complessivo di € 2.440,00 IVA inclusa a carico del capitolo avente ad oggetto "Manutenzione attrezzature" del Bilancio del corrente esercizio, con la dovuta disponibilità;
3. Di dare atto che l'affidamento del servizio rientra, ai sensi del D. Lgs. 36/2023, nella fattispecie di affidamento diretto e che si è provveduto all'acquisizione del relativo codice CIG BBC56A2AE7;
4. Di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 267/2000;
5. A norma del Capo II della Legge n. 241/1990, il responsabile del presente procedimento amministrativo è il Direttore Dott. Francesco Cavallo;
6. Avverso la presente determinazione è ammessa, da parte dei soggetti legittimati, proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte secondo le modalità di cui al D. Lgs. 02/07/2010 n. 104, oppure Ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Il Direttore
Dott. Francesco Cavallo



APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO
SANTENA (TO)

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE EX ART. 147 BIS D.LGS. 267/2000 E VISTO DI
REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA EX ART. 183
COMMA 7 D.LGS. 267/2000**

ATTO N. 35 DEL 22/05/2026

**OGGETTO: MANUTENZIONE ANTINCENDIO E IMPIANTO RILEVAZIONE
FUGHE GAS DELLA CASA DI RIPOSO – AFFIDAMENTO INCARICO ALLA
DITTA ZETATI IMPIANTI S.R.L. E IMPEGNO PREVENTIVO DI SPESA ANNO
2026**

Si dà atto che è stato esercitato il preventivo controllo in ordine alla regolarità contabile *ex art. 147 bis* D.lgs. 267/2000 e che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 D.lgs. 267/2000, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria in ordine alla spesa impegnata e/o all'entrata accertata nel presente provvedimento.

Santena, li 22/05/2026

IL DIRETTORE
Dott. Francesco Cavallo

