

**CASA DI RIPOSO "AVV. G. FORCHINO"**  
**SANTENA (TO)**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 36**

**OGGETTO:** Assegnazione in locazione di locali a uso servizi siti in via Milite Ignoto 32 -Santena -.

L'anno *duemilaventidue* addì *ventuno*

del mese di *dicembre*

alle ore *10,00*

nella sede della *Casa di Riposo "Avv. G. Forchino"*

previo esaurimento delle formalità prescritte vennero per oggi convocati i membri

dell'Amministrazione dell'Ente ed intervennero i signori:

<i>NOMINATIVO</i>	<i>CARICA</i>	<i>PR.</i>	<i>AS.</i>	Relazione di pubblicazione (quando richiesta)
RAINERO	Flavio	Presidente	X	Attesto che il presente Verbale è in corso di pubblicazione per giorni  <b>15</b>  <b>22 DIC. 2022</b> DAL .....
MOSSO	Orsola	Vice Presidente	X	
MASTROGIOVA	Walter	Consigliere	X	
MIGLIORE	M. Lucia	Consigliere	X	
ZACCAGNINO	M. A. Tecla	Consigliere	X	
<b>TOTALE</b>		<b>5</b>	<b>/</b>	

*e così in numero sufficiente a deliberare.*

*Con l'assistenza del Segretario*

*Dott. Francesco CAVALLO*

*Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,*

*il Signor RAINERO Flavio,*

*nella sua qualità di Presidente*

*dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato*

# IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Preso atto che con deliberazione n. 28 del 23 novembre 2022, esecutiva ai sensi di legge, l'Ente ha avviato una manifestazione di interesse per i locali di proprietà in cui risiedevano gli uffici del Consorzio dei Servizi Socio Assistenziali del Chierese sede di Santena siti in Via Milite Ignoto 32 - Santena, come da planimetria allegata alla summenzionata deliberazione;

Preso atto che era stato fissato giorno ultimo per la presentazione della manifestazione di interesse il 09 dicembre 2022, e nei termini è pervenuta una sola manifestazione di interesse da parte del Sig. Paolo Grignolio per conto dell'ASD Centro Salus, documentazione a prot. 1150 del 05/12/2022;

Preso atto che la documentazione presentata dal sig. Paolo Grignolio risultava completa e correttamente compilata, pertanto accettata dall'Ente;

Preso atto che in data 16 dicembre 2022 il Direttore della struttura scrivente ha invitato a mezzo PEC al sig. Grignolio, una comunicazione con la quale lo si invitava a presentare una offerta economica per la locazione dei locali entro il giorno 20 dicembre 2022;

Preso atto che in data 20 dicembre 2022, a prot. n. 1212, è pervenuta a mezzo PEC dal sig. Paolo Grignolio una proposta economica di locazione, a partire da gennaio 2023, per un importo di euro 600,00 mensili per il quadriennio 2023 – 2026 oltre a riscaldamento e spese per utenze;

Preso atto che si ritiene di accettare la proposta del sig. Paolo Grignolio e pertanto locare i locali attraverso formale contratto d'affitto che verrà sottoscritto dal Presidente dell'Ente;

Visto il d. lgs. 163/2006 del 2 maggio 2016 e s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Acquisiti i pareri favorevoli richiesti dall'art. 49, comma 1 del Testo Unico degli Enti Locali D.Lgs. 267/2000 per quanto riguarda la regolarità tecnica contabile, nonché la legittimità dell'atto;

Visto lo Statuto;

Con voto unanime espresso nei modi di legge.

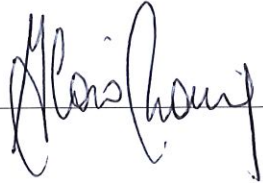
## DELIBERA

1. Di approvare tutto quanto espresso in narrativa;

2. Di accettare la manifestazione di interesse e l'offerta economica inviata a mezzo PEC dal sig. Paolo Grignolio come da atti depositati presso gli uffici dell'Ente;
3. Di autorizzare il Presidente dell'Ente a redigere e sottoscrivere regolare contratto di affitto per la locazione dei locali ad uso servizi siti in via Milite Ignoto 32- Santena per il quadriennio 2023 - 2026;
4. Di introitare il ricavo della locazione al capitolo 1100.20.1 "Fitto di fabbricati" per il quadriennio 2023 -2026, una volta sottoscritto e formalizzato regolare contratto;
5. Di dare atto inoltre che il Responsabile del procedimento, ai sensi della L. 241/1990, viene individuato nella persona del dott. Francesco Cavallo – Segretario;
6. Con successiva votazione unanime resa in forma palese si dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di garantire la continuità dell'azione amministrativa.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

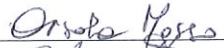
**IL PRESIDENTE**


F.to 

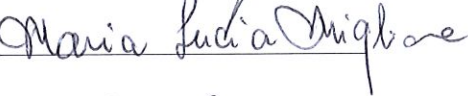


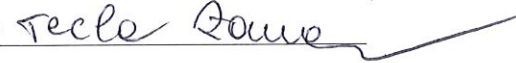
**IL SEGRETARIO**

F.to 

F.to 

F.to 

I Membri: F.to 

F.to 

ESPOSIZIONE

---

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_:

Decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Santena.

Visto: IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO