

CITTA METROPOLITANA DI TORINO
APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO
SANTENA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 70 DEL 10/10/2023

**OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER REGISTRAZIONE ED INVIO
CONTRATTO DI LOCAZIONE**

Direttore: Dott. Francesco CAVALLO

IL DIRETTORE

VISTO e **RICHIAMATO** il provvedimento con il quale è stato nominato il Direttore nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTO l'art. 183 del D.lgs. 267/2000;

TENUTE PRESENTI le disposizioni dello Statuto;

VISTO il bilancio di previsione 2023, approvato con deliberazione di Consiglio di Amministrazione n. 37 del 28.12.2022,

RITENUTO necessario e possibile adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:

CITTA METROPOLITANA DI TORINO
APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO
SANTENA

- Preso atto che il Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 30 del 27 agosto 2021, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato la bozza di concessione amministrativa a titolo oneroso all'ASL TO5 di locali di proprietà della Casa di Riposo Avv. G. Forchino, siti nel Comune di Santena - via Milite Ignoto n. 32. Periodo: 01/09/2021 - 31/08/2027, dando mandato al Presidente di sottoscrivere con firma digitale il contratto;
- Preso atto che il contratto è stato firmato digitalmente sia dall'ASL TO5 sia dal Presidente dell'Ente e che spetta alla Casa di Riposo la registrazione del contratto mentre spetta all'ASLTO5 il rimborso del 50% della spesa complessiva;
- Preso atto che per l'anno 2022 la registrazione è stata effettuata dallo Studio GB di Boglione Giulia con sede in Via Principe Amedeo, 34, Santena (To) P. Iva 10243970018;
- Preso atto che si ritiene di affidare l'incarico anche per l'anno 2023 al summenzionato studio che ha presentato idoneo preventivo, agli atti dell'Ente, che seppur non allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, per la pratica di registrazione ed invio contratto di locazione per un importo di spesa di euro 360,00 onnicomprensive;
- Preso atto che l'affidamento del servizio rientra, ai sensi del D. Lgs. 36/2023, nella fattispecie di affidamento diretto e gli è stato assegnato il codice CIG: ZC43C8B3E2;
- Preso atto che si ritiene il preventivo equo e in linea con i prezzi di mercato e pertanto si intende affidare il servizio in oggetto;
- Preso atto che l'affidamento avviene rispettando i principi di economicità, efficacia, trasparenza, imparzialità e proporzionalità e che si ritiene il preventivo idoneo e in linea col mercato;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, ed in particolare l'art. 183, comma 7 e preso atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- Visto lo Statuto di questo Ente;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

- Di richiamare le premesse sopra riportate che costituiscono parte sostanziale e integrante del presente provvedimento;
- Di affidare allo studio GB di Boglione Giulia con sede in Via Principe Amedeo, 34, Santena (To) P.

CITTA METROPOLITANA DI TORINO
APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO
SANTENA

Iva 10243970018 la pratica di registrazione ed invio contratto di locazione con l'ASL TO5 per un importo di spesa di euro 360,00 onnicomprensive;

- Di impegnare la complessiva spesa di euro 360,00 al cap. 1100/60/2 "Spese per consulenza contabile, tributaria e del lavoro" del Bilancio di previsione anno 2023 con la dovuta capienza;
- Di dare atto che l'affidamento del servizio rientra, ai sensi del D. Lgs. 36/2023, nella fattispecie di affidamento diretto e gli è stato assegnato il codice CIG: ZC43C8B3E2;
- Di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art.124 del D.lgs. 267/2000;
- A norma del Capo II della legge n.241/1990, il responsabile del presente procedimento amministrativo il Direttore Dott. Francesco Cavallo
- Avverso la presente determinazione, è ammessa da parte dei soggetti legittimati, proposizione di ricorso Giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte secondo le modalità di cui al D.Lgs 02/07/2010, n. 104, oppure Ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Il Direttore
Dott. Francesco Cavallo



CITTA METROPOLITANA DI TORINO
APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO
SANTENA

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE *EX ART. 147 BIS* D.LGS. 267/2000 E VISTO DI
REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA *EX ART. 183*
COMMA 7 D.LGS. 267/2000

ATTO N. 70 DEL 10/10/2023

**Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PER REGISTRAZIONE ED INVIO
CONTRATTO DI LOCAZIONE**

Si dà atto che è stato esercitato il preventivo controllo in ordine alla regolarità contabile *ex art. 147 bis* D.lgs. 267/2000 e che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 D.lgs. 267/2000, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria in ordine alla spesa impegnata e/o all'entrata accertata nel presente provvedimento.

Santena, li 10.10.2023

IL DIRETTORE
Francesco Cavallo

